

Генер

УКРАЇНА
ЗЕЛЕНЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ПЕТРІВСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
28320 с. Зелене Петрівського району Кіровоградської області вул. Дружби, 4
тел.9-75-10

ДВНАДЦЯТА СЕСІЯ
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ

від 27 квітня 2017 року

с.Зелене

Висловлено 107,
Господарини М.П.
Господарини № 126 с.с.

Про місцеві податки і збори
на 2018 рік

Для використання
в роботі

Відповідно до ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» від 28.12.2014р. № 71-УІІІ, сесія Зеленької сільської ради

В И Р І Ш И Л А :

Встановити на території Зеленької сільської ради наступні податки та збори на 2018 рік :

- податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;
- транспортний податок;
- земельний податок;
- акцизний збір;

1. Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;

Встановити податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, що перебуває у власності фізичних та юридичних осіб, у відсотках розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв.м. бази оподаткування згідно з податком. (додаток додається). Встановити коефіцієнт зональності в розмірі 1.

Встановити граничну межу житлової нерухомості, на яку зменшується база оподаткування:

- для квартири/квартир незалежно від їх кількості – 60 кв.м.;
- 2. – для житлового будинку / будинків незалежно від їх кількості – 120 кв.м.;
- 3. - для різних типів об'єктів житлової нерухомості , в тому числі їх часток
(у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири та житлового будинку\будинків , у тому числі їх часток),- на 180кв.метрів.

14 383 / 19 11-18-15
28 17

Не є об'єктом оподаткування:

- об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими..
- житлова нерухомість, не придатна для проживання, в тому числі у зв'язку з аварійним станом, визнана такою згідно з рішенням сільської ради;
- об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним такими відповідно до закону, дітям –інвалідам, які виховуються самотніми матерями (батьками), але не більше одного такого об'єкта на дитину;
- об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать інвалідам першої і другої групи;
- об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки що належать фізичним особам, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;
- об'єкти нежитлової нерухомості, які використовуються суб'єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що провадять свою діяльність в малих архітектурних формах та на ринках;
- будівлі, споруди сільськогосподарських виробників, призначені для використання безпосередньо у сільськогосподарській діяльності;

Звільнення від сплати податку на нерухоме майно відміне від земельної ділянки передбачене для відповідної категорії фізичних осіб, поширюється на один об'єкт житлової нерухомості, в тому числі його частки.

Додаток до рішення
сільської ради № 126
від 27.04.2017 року

Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

	Розмір ставки у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв.м. бази оподаткування	
	Для фізичних осіб, %	Для юридичних осіб, %
1.Об'єкти житлової нерухомості		
1.1.Житловий фонд		
1.1.1.Житловий будинок	0,25	0,25
1.1.2.Прибудова до житлового будинку	0,25	0,25
1.1.3.Квартира	0	0
1.1.4.Котедж	0,5	0,5
1.1.5.Кімнати у багатосімейних (комунальних) квартирах	-	-
1.2.Садовий будинок	0,25	0,25
1.3.Дачний будинок	0,25	0,25
2.Об'єкти нежитлової нерухомості		
2.1.Будівлі готельні	-	-
2.2.Будівлі офісні	1,0	1,5
2.3.Будівлі торговельні	1,0	1,0
2.4.Гаражі	0	0
2.5.Господарські (присадибні будівлі)	0	0
2.6.Будівлі для публічних виступів (крім казино, ігорних будинків)	-	-
2.7.Казино, ігорні будинки	-	-
2.8.Інші будівлі	0,2	0,2

Сільський голова

І.Беркун

6. Затвердити Положення про податки згідно додатків .
7. Направити копію даного рішення до Петрівського відділення
Олександрійської ОДПІ.
8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на планово-бюджетну
комісію сільської ради.

Сільський голова :

І.Беркун