



Сімнадцята сесія  
Смолінської селищної ради  
сьомого скликання  
Маловисківського району Кіровоградської області

Р І Ш Е Н Н Я

Від 12 липня 2017 року

№ 253

сmt.Смоліне

Про встановлення орендної плати за землю  
згідно нормативно-грошової оцінки  
по сmt. Смоліне на 2018 рік

У зв'язку з затвердженням нормативної грошової оцінки земель Смолінської селищної ради в сmt Смоліне, керуючись ст. 12 Земельного кодексу України, ст. 33 Закону України «Про оренду землі», «Про плату за землю», пункту 34, 35 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Встановити з 01 січня 2018 року ставки річної орендної плати за земельні ділянки різного цільового призначення при укладанні договорів оренди землі залежно від нормативної грошової оцінки землі згідно з додатком.
2. Із суб'єктами підприємницької діяльності, юридичними та фізичними особами, які на день прийняття рішення мають в оренді земельні ділянки з 01 січня 2018 року укласти додаткові угоди про орендну плату з урахуванням індексу змін, індексації та індексу інфляції.
3. Копію даного рішення направити до Маловисківського відділення Новоукраїнської ОДПІ ГУДФС у Кіровоградській області.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань землекористування, екології, будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства.

Селищний голова



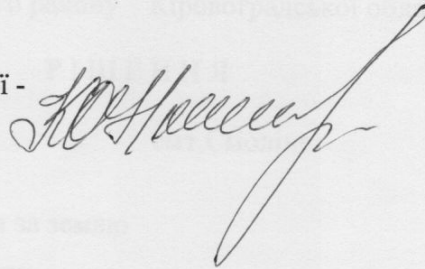
М.Мазура

**Додаток № 1**до рішення селищної ради  
від 12 липня 2017р.**Розмір річної орендної плати за земельні ділянки згідно з нормативно грошовою оцінкою в смт Смолине**

№ п/п	% від грошової оцінки земель	На які земельні ділянки розповсюджується
<b>1. За землі під житловою забудовою:</b>		
1.1	3	За земельні ділянки, що знаходяться у користуванні громадських, релігійних організацій та політичних партій;
1.2	3	За земельні ділянки під індивідуальними гаражами громадян України на прибудинкових територіях та інших землях запасу селищної ради
<b>2. За земельні ділянки для промислових підприємств:</b>		
2.1	5	Промислові підприємства.
<b>3. За земельні ділянки транспорту, зв'язку:</b>		
3.1	3	Телефонний зв'язок
3.2	3	Поштовий зв'язок
3.3	4	За земельні ділянки під об'єктами транспорту;
3.4	12	За земельні ділянки під об'єктами електроенергетики
<b>4. За земельні ділянки комерційного використання:</b>		
4.1	3	Продуктовий ринок
4.2	6	Торгівля продуктовими та промисловими товарами.
4.3	12	Оптова торгівля
4.4	12	Торгівля ювелірними виробами
4.5	3	Роздрібна торгівля нафтопродуктами, зрідженим газом
4.6	12	За земельні ділянки банківських, фінансових та кредитних установ
4.7	8	За земельні ділянки юридичних та фізичних осіб, що здійснюють діяльність у сфері інформатики, комп'ютерних ігор
4.8	6	За земельні ділянки ресторанів, барів, кафе;
4.9	3	За земельні ділянки первинної переробки деревини;
4.10	8	За земельні ділянки офісів
4.11	12	За земельні ділянки стоматологічних кабінетів;
4.12	6	За земельні ділянки перукарень, салонів краси;
4.13	3	За земельні ділянки автотехсервісу;
4.14	12	За земельні ділянки аптек
4.15	6	За земельні ділянки готелів, баз відпочинку, санаторіїв;
4.16	8	За земельні ділянки у сфері інтернету, мобільного зв'язку
4.17	3	Земельні ділянки у сфері надання побутових послуг
4.18	6	Земельні ділянки у сфері надання ритуальних послуг та реалізація товарів ритуальної належності
<b>5. За сільськогосподарські землі в т.ч.: виробничі будівлі та двори:</b>		
5.1	6	За сільськогосподарські землі в т.ч.: виробничі будівлі та двори

5.2	3	За сільськогосподарського призначення: рілля (ведення городництва)
<b>6. За земельні ділянки громадського призначення:</b>		
6.1	6	За земельні ділянки громадського призначення
<b>7. Інші земельні ділянки</b>		
7.1	3	За земельні ділянки іншого використання

Спеціаліст II категорії -  
землевпорядник



О.Кліміна

Про затвердження орендної плати за земельні ділянки громадського призначення в с.м.т. Смоліве на 2018 рік.

У зв'язку з затвердженням нормативної грошової оцінки земель с.м.т. Смоліве в с.м.т. Смоліве, керуючись ст. 12 Земельного кодексу України, ст. 33 Закону України «Про оренду землі», «Про плату за землю», пункту 34, 35 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесійна рада

#### В И Р І Ш И Л А:

- Встановити з 01 січня 2018 року ставки річної орендної плати за земельні ділянки різного цільового призначення при укладенні договорів оренди землі залежно від нормативної грошової оцінки землі згідно з додатком.
- Із суб'єктами підприємницької діяльності, юридичними та фізичними особами, які на день прийняття рішення мають в оренді земельні ділянки з 01 січня 2018 року укласти додаткові угоди про оренду плати з урахуванням індексу змін індексації та індексу інфляції.
- Копію цього рішення направити до Маловисітського відділення Нової української ОЛІН - ГУДФС у Кропивницькій області.
- Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань землекористування, екології, будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства.

Сесійний голова

М.Мазура