



УКРАЇНА
БЛАГОВІЩЕНСЬКА МІСЬКА РАДА
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ

П'ЯТНАДЦЯТА СЕСІЯ
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

від «07» липня 2017 року

№212

м. Благовіщенське

**Про встановлення місцевих податків
зборів у місті Благовіщенське на 2018 рік**

Керуючись статтею 143 Конституції України, Податковим Кодексом України, пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статей 9, 13 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», з метою приведення у відповідність до чинного законодавства місцевих податків та зборів

міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Встановити податки та збори на території м. Благовіщенське та затвердити розміри їх ставок та пільги згідно з додатком №1 до цього рішення.
2. Всі питання не врегульовані цим рішенням регулюються відповідно до норм Податкового кодексу України та діючих нормативно-правових актів.
3. Це рішення набирає чинності з 1 січня 2018 року.
4. Визнати таким, що втратило чинність:
- рішення Ульяновської міської ради від 03 червня 2016 року № 74 «Про встановлення місцевих податків і зборів у місті Ульяновка» з моменту вступу у дію даного рішення
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на планово-бюджетну комісію та комісію з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища міської ради

Секретар ради



Т. Конісвська

Додаток

до рішення сесії міської ради
від 07 липня 2017 року №212

МІСЦЕВІ ПОДАТКИ, РОЗМІРИ СТАВОК, ПІЛЬГИ

№ п/п	Види податків	Об'єкт оподаткування	Розмір ставок, %	Пільги
1	2	3	4	5
1.	Податок на нерухоме майно відмінний від земельного податку	об'єкти житлової нерухомості:		База оподаткування об'єкта житлової нерухомості в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи платника податку зменшується: а) для квартири незалежно від їх кількості на 60 кв.м.; б) для житлового будинку незалежно від їх кількості на 120(кв.м.) у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири та житлового будинку на 180 кв.м. (ст.266.4.1). Не є об'єктом оподаткування об'єкти житлової або нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими, об'єкти житлово-комунального господарства: житлова нерухомість, не придатна для проживання, в тому числі у зв'язку з аварійним станом, визнана такою згідно з рішенням міської ради; об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать дітям сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним такими відповідно до закону, дітям - інвалідам, які
		- житловий будинок	0.25	
		- квартира	0.25	
		- за наявності у власності платника податку об'єкта (об'єктів) житлової нерухомості, у тому числі його частки, що перебуває у власності фізичної чи юридичної особи - платника податку, загальна площа якого перевищує 300 квадратних метрів (для квартири) та/або 500 квадратних метрів (для будинку). (ст.266.7.1.г ПКУ).	збільш. на 25000 грн.	
		Об'єкти нежитлової нерухомості:		
		- будівлі (приміщення) готелів ресторанів	1.0	
		- будівлі фінансового обслуговування, адміністративно-побутові будівлі	1.0	

	<p>(приміщення), будівлі (приміщення) для конторських та адміністративних цілей</p> <p>- будівлі (приміщення) торгівельних центрів, магазинів, універсальних павільйонів, станцій технічного обслуговування автомобілів</p> <p>- магазини, їдальні, кафе, закусочні, бази та склади підприємств торівлі, громадського харчування, будівлі (приміщення) підприємств побутового обслуговування</p> <p>- інші підприємства, які не відносяться до промислових підприємств:</p> <p>- до 300 кв.м.</p> <p>- понад 300 кв.м.</p> <p>- гаражі</p>	<p>0.3</p> <p>0.3</p> <p>0.3</p> <p>0.2</p> <p>0.1</p>	<p>виховуються одиницями матерями (батьками), але не більше одного такого об'єкта на дитину; об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать інвалідам першої і другої групи; об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать фізичним особам, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років; об'єкти житлової та нежитлової нерухомості що перебувають у власності релігійних організацій України, статуту (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями), а також благодійні організації, створені відповідно до закону, діяльність яких не передбачає одержання прибутків; об'єкти нежитлової нерухомості, які використовуються суб'єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що провадять свою діяльність в малих архітектурних формах та на ринках; будівлі, промисловості, зокрема виробничі корпуси, цехи, складські приміщення промислових підприємств; будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників, призначені для використання безпосередньо у сільськогосподарській діяльності; об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських організацій інвалідів та їх підприємств (ст.266.2.2 ІПКУ).</p> <p>Звільняються від сплати податків господарські (присадібні) будівлі - допоміжні (нежитлові) приміщення до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні</p>
--	--	--	---

Земельний податок		0.1	Звільняються від сплати земельного податку: органи державної влади та органи місцевого самоврядування, а також організації створені ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими, об'єкти житлово-комунального господарства; релігійні організації України, статуту (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, за земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культурних та інших будівель, необхідних для забезпечення їх діяльності, а також благодійні організації, створені відповідно до закону, діяльність яких не передбачає одержання прибутків; громадські організації інвалідів України (ст.282 НКУ).
- земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, які перебувають у власності або користуванні громадян для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка);	- земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, які перебувають у власності або користуванні громадян під сільськогосподарськими угіддями (рілля, сади);	1.0	Підлягає сплаті земельного податку для фізичних осіб. Від сплати податку звільняються: інваліди першої і другої групи; фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років; пенсіонери (за віком); ветеран війни та особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту"; фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи. Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб, поширюється на одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм (ст.281 ПКУ).
- земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, які перебувають в постійному користуванні суб'єктів господарювання юридичних осіб (крім державної та комунальної форми власності);	- земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, які перебувають в постійному користуванні суб'єктів господарювання державної та комунальної форми власності;	1.0	Підлягає сплаті земельного податку для фізичних осіб. Від сплати податку звільняються: інваліди першої і другої групи; фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років; пенсіонери (за віком); ветеран війни та особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту"; фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи. Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб, поширюється на одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм (ст.281 ПКУ).
- земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, які перебувають у власності фізичних або юридичних осіб в межах населених пунктів	- земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, які перебувають у власності фізичних або юридичних осіб в межах населених пунктів	1.5	Підлягає сплаті земельного податку для фізичних осіб. Від сплати податку звільняються: інваліди першої і другої групи; фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років; пенсіонери (за віком); ветеран війни та особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту"; фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи. Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб, поширюється на одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм (ст.281 ПКУ).

Транспортний податок	фізичні та юридичні особи, які є власниками легкових автомобілів, з року випуску яких минуло не більше 5 (включно) років та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року (ст.267.2.1 ПКУ).	25000 грн за автомобіль (ст.267.4 ПКУ)
Сланий податок	<p>- фізичні особи, які здійснюють підприємницьку діяльність:</p> <p>- I група платників - фізичні особи - підприємці, які не використовують працю найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках та/або провадять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню і обсяг доходу яких протягом календарного року не перевищує 300000 гривень (у відсотках від мінімальної заробітної плати встановленої законом на 1 січня звітного року);</p> <p>- II група платників - фізичні особи - підприємці, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства, за умови, що протягом календарного року відповідають сукупності таких критеріїв: не</p>	<p>10,0 розміру прожиткового мінімуму</p> <p>20,0 розміру мінімальної заробітної плати</p>

використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, одночасно не перевищує 10 осіб; обсяг доходу не перевищує 1500000 гривень (у відсотках від мінімальної заробітної плати установленної законом на 1 січня звітного року);

- III група платників - фізичні особи - підприємці, які не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, не обмежена та юридичні особи - суб'єкти господарювання будь-якої організаційно-правової форми, у яких протягом календарного року обсяг доходу не перевищує 5000000 гривень;

3,0 %
доходу - у
разі
сплати
податку
на додану
вартість
згідно з
ІПКУ; 5,0
% доходу
- у разі
включення
я податку
на додану
вартість
до складу
сумного
податку

Акцизний податок

Суб'єкти господарювання, які здійснюють роздрібну торгівлю підакцизними товарами (у відсотках від вартості підакцизних товарів)

5,0

Секретар міської ради

Т. Копієвська

