



## КАМ'ЯНОБРІДСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

### ВОСЬМА СЕСІЯ сьомого скликання

#### Рішення

від « 30 » березня 2017 року

№ 201

#### с. Кам'яний Брід

*Про встановлення на території Кам'янобрідської сільської ради податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки та затвердження Порядку його справляння на 2017 рік*

Відповідно до ч.1 ст. 59 та керуючись п. 24 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 7, 10, 12 розділу I, ст. 266 Податкового кодексу України, сільська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Встановити на території Кам'янобрідської сільської ради наступні ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2017 рік:

– Ставка податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, розраховується від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв.м. бази оподаткування та становить:

Для фізичних осіб – 0,01%;

Для юридичних осіб – 1 %

– За наявності у власності платника податку об'єкта (об'єктів) житлової нерухомості, у тому числі його частки, що перебуває у власності фізичної чи юридичної особи – платника податку, загальна площа якого перевищує 300 кв.м. (для квартири) та/або 500 кв.м. (для будинку) сума податку збільшується на 25000 гривень на рік за кожен такий об'єкт житлової нерухомості (його частку).

2. Затвердити Порядок справляння податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки згідно з додатком №1.

3. Встановити, що база оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебуває у власності фізичної особи – платника податку, зменшується:

а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості – на 60 кв. метрів;

б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості – на 120 кв. метрів;

в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток) – на 180 кв. метрів.

4. Дане рішення підлягає оприлюдненню на дошці оголошень сільської ради та офіційному сайті Благовіщенської районної ради.

5. Визнати таким, що втратило чинність рішення сесії Кам'янобрідської сільської ради від 27.01.2015 року № 386 «Про затвердження податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» із змінами та доповненнями від 18.02.2016 року № 54.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань планування, місцевого бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку села, управління комунальною власністю.

7. Дане рішення сільської ради направити до Благовіщенського відділення Голованівської ОДПІ ГУ ДФС у Кіровоградській області.

Сільський голова



В.Білоус