



*Засвідчено Н.А.
Вм. використанню
в роботі.
09.11.16р.*

**СТАНКУВАТСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ВІЛЬШАНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЬОМА СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ №38
від 04 липня 2016 року**

**Про запровадження податку на майно на
території Станкуватської с/ради та
встановлення ставок єдиного податку на
2017 рік.**

Відповідно до ст. 10, 12, 265, 266, 267, 269 Податкового кодексу України від 02 грудня 2010 року N 2755-VI із змінами і доповненнями від 28.12.2014 року №72-VIII та від 24.12.2015 року №909-VIII, керуючись п.24 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Запровадити на території Станкуватської с/ради податок на майно в частині:
 - 1.1.1. Податок на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки;
 - 1.1.2. Транспортний податок;
 - 1.1.3. Плата за землю.
 - 1.2. Єдиний податок
2. Встановити на 2017 рік ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Станкуватської с/ради:
 - 2.1. Ставки податку для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюються у розмірі 1 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування.
 - 2.2. Ставки податку для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюються у розмірі 0,05 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування.
 - 2.3. Пільги зі сплати податку визначаються п. 4 ст. 266 Податкового

52/16
09.11.16

кодексу України.

3. Встановити на 2017 рік ставку транспортного податку на території Станкуватської с/ради з розрахунку на календарний рік у розмірі 25 000 гривень за кожен легковий автомобіль, з року випуску якого минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість якого становить понад 750 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.
4. Встановити на 2017 рік ставки плати за землю на території Станкуватської с/ради в частині:
 - 4.1. Земельного податку за земельні ділянки.
Ставка земельного податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження):
 - під будівництво і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у розмірі 0,05 відсотка від нормативної грошової оцінки земельних ділянок;
 - для ведення ОСГ у розмірі 0,5 відсотка від нормативної грошової оцінки земельних ділянок;
 - для ведення товарного виробництва у розмірі 0,5 відсотка від нормативної грошової оцінки земельних ділянок;
 - землі під виробничими дворами та будівлями у розмірі 1 відсоток від нормативної грошової оцінки земельних ділянок;
 - земельні ділянки надані підприємствам промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики – 0,5 відсотка від нормативної грошової оцінки землі в межах населеного пункту та 1 відсоток для ділянок за межами населеного пункту.*Ставки земельного податку за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено:*
 - ставка податку за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів, встановлюється у розмірі не більше 0,5 відсотків від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області.
 - 4.2. Розмір орендної плати за земельні ділянки.
 - підставою для нарахування орендної плати за земельну ділянку є договір оренди такої земельної ділянки. Розмір та умови внесення орендної плати встановлюються у договорі оренди між орендодавцем (власником) і орендарем.
5. Встановити ставки єдиного податку на території Станкуватської с/ради для фізичних осіб-підприємців, які здійснюють господарську діяльність залежно від виду господарської діяльності з розрахунку на календарний місяць:
 - для першої групи платників єдиного податку в розмірі 10 відсотків від мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня

звітного року;

- для другої групи платників податку в розмірі 15 відсотків від від мінімальної харобітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного року.

6. Визнати такими, що втратили чинність рішення двадцять восьмої сесії VI скликання Станкуватської сільської ради №181 від 27.01.2015 року «Про встановлення місцевих податків і зборів на 2016 рік.».
7. Рішення ввести в дію з 01.01.2017р.
8. Всі питання не врегульовані цим рішенням регулюються відповідно до норм Податкового кодексу України та діючих нормативно-правових актів.
9. Секретарю Станкуватської сільської ради забезпечити направлення копії цього рішення Вільшанській ОДП ГУ ДФС у Кіровоградській області та забезпечити оприлюднення цього рішення на дошці оголошень Станкуватської сільської ради.
10. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань бюджету, фінансів, власності, економічних реформ, приватизації та з питань реалізації державної регуляторної політики.

В.о. сільського голови



Т.В.Ковальова