



У К Р А Ї Н А

Чистопільська сільська рада

П'ята сесія сьомого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

№ 19

від 6 червня 2016 року

с. Чистопілля

Про місцеві податки на 2017 рік.

Керуючись п.24 ч.1 ст. 26, ст. 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 10, 12, 265, 266, 267, 269, 270, 271, 274, 277, 284, 291, 292, 293, 294, 295 Податкового кодексу України

сільська рада вирішила:

1. Встановити на території Чистопільської сільської ради місцеві податки:

1.1 - податок на майно, що складається з:

- податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки,
- транспортного податку,
- плати за землю;

1.2 - єдиний податок.

2. Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

2.1. Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки:

- об'єкти житлової нерухомості – 0,1 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв.м площі, що перевищує 120 кв.м.;

- об'єкти нежитлової нерухомості – 0,075% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня 2017 року, за 1 кв.м.;



Ковтє
Заступник Н.П.
для використання
в робочих
18.06.16р.
[Signature]

- об'єкти нежитлової нерухомості комерційного призначення – 0,075% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв.м.

2.2. Платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості.

2.3. Об'єктом оподаткування є об'єкт житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його частка.

2.4. Базою оподаткування є загальна площа об'єкта житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його часток.

2.5. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

3. Транспортний податок.

3.1. Запровадити транспортний податок на об'єкти оподаткування легкових автомобілів, які використовувались до 5 років і мають об'єм циліндра двигуна 3000 куб.см, та встановити ставку податку з розрахунку на календарний рік у розмірі 25000 гривень за кожний автомобіль, що є об'єктом оподаткування;

3.2. Об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 750 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

3.3. Платниками транспортного податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, що відповідно до пункту 3.2 цього рішення є об'єктами оподаткування.

3.4. Базою оподаткування є легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування.

3.5. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

4. Плата за землю.

4.1. Встановити ставки земельного податку на 2017 рік, базою оподаткування якого є нормативна грошова оцінка земельних податків з урахуванням коефіцієнта індексації на базовий оподатковий період (рік) для фізичних та юридичних осіб :

- земель товарного сільськогосподарського виробництва 0,3 відсотків від їх нормативної грошової оцінки ;

- земель для ведення особистого селянського господарства 0,3 відсотків від їх нормативної грошової оцінки ;

- земель для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарчих будівель і споруд (присадибна ділянка) 0,05 відсотків від їх нормативної грошової оцінки ;

- земель для ведення садівництва 0,5 відсотків від їх нормативної грошової оцінки ;

- земель для пасовищ, багаторічних насаджень, сіножаття 0,3 відсоток від їх нормативної грошової оцінки;
- земель, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання 5 відсотків від їх нормативної грошової оцінки;
- земель, які розташовані за межами населених пунктів 5 відсотка від їх нормативної грошової оцінки;
- земель промисловості, транспорту зв'язку, енергетики, торгівлі 4 відсотка від їх нормативної грошової оцінки;
- для сільськогосподарських угідь, за земельні ділянки, які розташовані за межами населених пунктів 3 відсотків від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі.

4.2. Платниками податку є власники земельних ділянок, земельних часток (паїв); землекористувачі.

4.3. Об'єктами оподаткування є земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні; земельні частки (паї), які перебувають у власності.

4.4. Базою оподаткування є:

- нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до порядку, встановленого цим розділом;
- площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено.

4.5. Базовим податковим (звітним) періодом для плати за землю є календарний рік. Базовий податковий (звітний) рік починається 1 січня і закінчується 31 грудня того ж року (для новостворених підприємств та організацій, а також у зв'язку із набуттям права власності та/або користування на нові земельні ділянки може бути меншим 12 місяців).

4.6. 2. Від сплати податків відповідно до ст.281 звільнити органи державної влади та органи місцевого самоврядування, заклади, установи, організації, дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади, заклади культури, науки і освіти, охорони здоров'я, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів, що сплачується на території Чистопільської сільської ради.

Від сплати податку звільняються, крім юридичних осіб, визначених ст.282 Податкового кодексу України, інші підприємства, організації та установи державної та комунальної власності.

5. Єдиний податок.

5.1. Ставки єдиного податку встановлюються у відсотках (фіксовані ставки) до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

5.2. Фіксовані ставки єдиного податку встановлюються для фізичних осіб-підприємців, які здійснюють господарську діяльність, залежно від виду господарської діяльності, з розрахунку на календарний місяць:

- для першої групи платників єдиного податку 10% розміру мінімальної заробітної плати.

11.17

5.10. Платники єдиного податку першої і другої груп, які не використовують працю найманих осіб, звільняються від сплати єдиного податку протягом одного календарного місяця за рік на час відпустки, а також за період хвороби, підтвердженої копією листка(листоків) непрацездатності, якщо вона триває 30 і більше календарних днів.

5.8. Нарахування авансових внесків для платників єдиного податку першої і другої груп здійснюється органами державної податкової служби на підставі заяви такого платника єдиного податку щодо розміру обраної ставки єдиного податку, заяви щодо періоду щорічної відпустки та/або заяви щодо терміну тимчасової втрати працездатності.

5.6. Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку другої групи є календарний квартал.

ПОДАТКУ,

5.3. У разі здійснення платниками єдиного податку першої і другої груп кількох видів господарської діяльності - застосовується максимальний розмір ставки єдиного податку, встановлений для таких видів господарської діяльності.

- для другої групи платників єдиного податку – 20% розміру мінімальної зарплатної плати при здійсненні господарської діяльності на території сільської ради.

Trans