



У К Р А Ї Н А

КУЦЕВОЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ОНУФРІВСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ЧОТИРНАДЦЯТА СЕСІЯ КУЦЕВОЛІВСЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ
ОНУФРІВСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

від 03 березня 2017 року

№161

с.Куцеволівка

Про місцеві податки і збори

Відповідно до пп. 24, 28 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 8, 10, 12 розділу I та розділу XII Податкового кодексу України від 02.12.2010 № 2756-VI (зі змінами)

СІЛЬСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Встановити на території Куцеволівської сільської ради:
 - 1.1. Місцеві податки:
 - податок на майно;
 - єдиний податок;
 - транспортний податок.
 - 1.2. Місцеві збори:
 - туристичний збір.
 - 1.3. Акцизний податок з роздрібної реалізації підакцизних товарів.
2. Затвердити Положення про справляння місцевих податків на території Куцеволівської сільської ради (додаток 1).
3. Встановити, що дане рішення набирає чинності з дня його прийняття з 03 березня 2017 року.
4. Вважати такими, що втратили чинність рішення Куцеволівської сільської ради від:
Від 10.02.2016 року №55 «Про затвердження податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для фізичних та юридичних осіб на 2017 рік»;
Від 05.07.2016 року №95 «Про ставки єдиного податку на території Куцеволівської сільської ради на 2017 рік»;
від 05.07.2016 року №94 «Про затвердження ставок транспортного податку на 2017 рік»;
від 05.07.2016 року №93 «Про встановлення ставки туристичного збору на 2017 рік»;
від 30.11.2016 року №135 «Про встановлення ставок земельного податку на земельні ділянки в межах та за межами населених пунктів та орендної плати на 2017 рік»
5. Рекомендувати Олександрійській об'єднаній державній податковій інспекції Головного управління ДФС у Кіровоградській області забезпечити своєчасне та повне справляння всіх місцевих податків.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, фінансів, власності інвестиційної діяльності та приватизації.

Сільський голова

Л.Перепеляк

**Положення
про справляння місцевих податків
по Куцеволівській сільській раді**

I. До місцевих податків належать:

- 1) податок на майно;
- 2) єдиний податок.

1. Податок на майно.

Податок на майно складається з:

- 1) податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;
- 2) транспортного податку;
- 3) плати за землю.

1.1. Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

1.1.1. Платники податку визначаються відповідно до п.266.1 ст.266 Податкового кодексу України (зі змінами), (далі – Кодекс).

1.1.2. Об'єкт оподаткування визначається відповідно до п.266.2 ст.266 Кодексу.

1.1.3. База оподаткування визначається відповідно до п.266.3 ст.266 Кодексу.

1.1.4. Пільги із сплати податку визначаються згідно з п. 266.4 ст. 266 Кодексу.

База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, у тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи - платника податку, зменшується:

- а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;
- б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;
- в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, у тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток) - на 180 кв. метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

1.1.5. Ставка податку встановлюється відповідно до п.266.5 ст.266 Кодексу.

1.1.5.1. Ставки податку для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюються у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування (таблиця 1).

Таблиця 1

№	Типи об'єктів житлової нерухомості	Ставка податку, відсотки
1	Житловий будинок – будівля капітального типу, споруджена з дотриманням вимог, встановлених законом, іншими нормативно-правовими актами, і призначена для постійного у ній проживання. Житлові будинки поділяються на житлові будинки садибного типу та житлові будинки квартирної типу різної поверховості. Житловий будинок садибного типу – житловий будинок, розташований на	0,1

	окремій земельній ділянці, який складається із житлових та допоміжних (нежитлових) приміщень	
2	Квартира – ізольоване помешкання в житловому будинку, призначене та придатне для постійного у ньому проживання	0,1
3	Прибудова до житлового будинку - частина будинку, розташована поза контуром його капітальних зовнішніх стін, і яка має з основною частиною одну (або більше) спільну капітальну стіну.	0,1
4	Котедж- одно-, півтораповерховий будинок невеликої житлової площі для постійного чи тимчасового проживання, з присадибною ділянкою	0,1
5	Кімнати у багатосімейних (комунальних) квартирах – ізольовані помешкання в квартирі, в якій мешкають двоє чи більше квартиронаймачів	0,1
6	Садові будинки – будинки для літнього(сезонного) використання, які в питаннях нормування площі забудови, зовнішніх конструкцій та інженерного обладнання не відповідають нормативам, установленим для житлових будинків	0,1
7	Дачні будинки – житлові будинки для використання протягом року з метою позаміського відпочинку	0,1

1.1.5.2. Ставки податку для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюються у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування згідно з таблицею 2.

Таблиця 2

№	Типи об'єктів житлової нерухомості	Ставка податку, відсотки
1	Будівлі готельні – готелі, мотелі, кемпінги, пансіонати, ресторани та бари, туристичні бази, табори для відпочинку, будинки відпочинку	0,25
2	Будівлі офісні – будівлі фінансового обслуговування, адміністративно-побутові будівлі, будівлі для конторських та адміністративних цілей	0,25
3	Будівлі торговельні – торгові центри, магазини, універмаги, павільйони та зали для ярмарків, станції технічного обслуговування автомобілів	0,25
4	Будівлі для публічних виступів (казино, ігрові будинки)	0,25
5	Магазини загальною площею до 200 кв.метрів, їдальні, кафе, закусочні, бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування, будівлі підприємств побутового обслуговування	0,25
6	Гаражі – гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки	0,25
7	Господарські (присадибні) будівлі – допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо	0,1
8	будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників, призначені для використання безпосередньо у сільськогосподарській діяльності	0,1
9	об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності Куцеволівської сільської ради, а також організацій, створених нею в установленому порядку, що повністю утримуються	0,1

	за рахунок відповідного державного бюджету чи сільського бюджету і є неприбутковими (в їх спільній власності);	
10	об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які розташовані в зонах відчуження та безумовного (обов'язкового) відселення, визначені законом, в тому числі їх частки	0,1
11	будівлі дитячих будинків сімейного типу	0,1
12	житлова нерухомість непридатна для проживання, в тому числі у зв'язку з аварійним станом, визнана такою згідно з рішенням сільської ради	0,01
13	об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним такими відповідно до закону, дітям-інвалідам, які виховуються одиницями матерями (батьками), але не більше одного такого об'єкта на дитину	0,1
14	об'єкти нежитлової нерухомості, які використовуються суб'єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що провадять свою діяльність в малих архітектурних формах та на ринках;	0,25
15	Будівлі промисловості, зокрема виробничі корпуси, цехи, складські приміщення промислових підприємств	0,25
16	об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності комунальних підприємств, громадських організацій інвалідів та їх підприємств.	0,1
17	Інші будівлі	0,25

1.1.6. Порядок обчислення суми податку визначається відповідно до пп.266.7, 266.8 ст.266 Кодексу.

1.1.7. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

1.1.8. Порядок сплати податку визначається відповідно до п.266.9 ст.266 Кодексу.

Податок сплачується за місцем розташування об'єкта/об'єктів оподаткування і зараховується до відповідного бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

1.1.9. Строки сплати податку визначаються відповідно до п.266.10 ст.266 Кодексу.

1.2. Транспортний податок.

1.2.1. Платники податку визначаються відповідно до п.267.1 ст.267 Податкового кодексу України (зі змінами), (далі – Кодекс).

1.2.2. Об'єкт оподаткування визначається відповідно до п.267.2 ст.267 Кодексу.

Об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньо-ринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

1.2.3. База оподаткування визначається відповідно до п.267.3 ст.267 Кодексу.

1.2.4. Ставка податку встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі 25 000 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до пп.267.2.1 п. 267.2 ст. 267 Кодексу.

1.2.5. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

1.2.6. Порядок обчислення суми податку визначається відповідно до п.267.6 ст. 267 Кодексу.

1.2.7. Порядок сплати податку визначається відповідно до п.267.7 ст.267 Кодексу.

Податок сплачується за місцем реєстрації об'єктів оподаткування і зараховується до відповідного бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

1.2.8. Строки сплати податку визначаються згідно з п.267.8 ст.267 Кодексу.

1.3. Плата за землю.

1.3.1. Ставка земельного податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження), визначається відповідно до ст.274 Податкового кодексу України (зі змінами), (далі – Кодекс).

1.3.1.1. Ставка податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, встановлюється у розмірі не більше 3 відсотків від їх нормативної грошової оцінки, для земель загального користування - не більше 1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки (таблиця 1), а для сільськогосподарських угідь - не менше 0,3 відсотка та не більше 1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки (таблиця 2).

Таблиця 1

1	Присадибна ділянка в межах норм в селі ***	0,05
2	Землі промисловості	3,0
3	Землі комерційного призначення	1,0
4	Землі громадської забудови	0,1
5	Під виробничими дворами і будівлями	1,0
6	Земельні ділянки транспорту і енергетики	1,0
7	Інші земельні ділянки	1,0
8	Земельні ділянки надані для потреб сільськогосподарського виробництва, водного та лісового господарства	1,0
9	Земельні ділянки загального користування	0,5

Таблиця 2

1	Особисте селянське господарство фізичних осіб, в тому числі: рілля, пасовища та сіножаті	0,5
2	Земельна ділянка (пай)	0,5
3	Земельні ділянки для ведення садівництва	0,5
4	Сільськогосподарські угіддя за 1 га	0,5

1.3.1.2. Ставки земельного податку за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено, визначено п.277.1.ст.277 Кодексу

Ставка податку за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів, встановлюється у розмірі 5 відсотків від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області, а для сільськогосподарських угідь - не менше 0,3 відсотка та не більше 5 відсотків від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області (таблиця 3).

Таблиця 3

1	Особисте селянське господарство фізичних осіб, в тому числі: рілля, пасовища та сіножаті	0,5
2	Земельна ділянка (пай)	0,5
3	Земельні ділянки для ведення садівництва	0,5
4	Сільськогосподарські угіддя за 1 га	0,5

1.3.2. Пільги по сплаті земельного податку визначаються відповідно до ст.ст. 281, 282 Кодексу та рішення сесії сільської Куцеволівської сільської ради від 30.11.2016 року №135:

- орган місцевого самоврядування, який повністю утримується за рахунок коштів сільського бюджету;
- фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок державного або сільського бюджетів.

2. Єдиний податок

2.1. Платники податку визначаються відповідно до пп.291.3 – 291.7. ст.291 Податкового кодексу України (зі змінами), (далі – Кодекс).

2.2. Об'єкт оподаткування, порядок визначення доходів та їх склад для платників єдиного податку першої - третьої груп визначається відповідно до ст.292 Кодексу.

2.3. Ставка податку встановлюється відповідно до ст.293 Кодексу.

2.3.1. Ставки єдиного податку для платників першої групи встановлюються у відсотках (фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі - прожитковий мінімум), другої групи – у відсотках (фіксовані ставки) до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі - мінімальна заробітна плата), третьої групи – у відсотках до доходу (відсоткові ставки):

1) для першої групи платників єдиного податку - 10 відсотків розміру прожиткового мінімуму;

2) для другої групи платників єдиного податку - 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати.

КВЕД	Вид економічної діяльності	Ставка % на місяць	
		1 група	2 група
01.11	Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур	10	20
01.41	Розведення великої рогатої худоби молочних порід	10	20
01.46	Розведення свиней	10	20
01.47	Розведення свійської птиці	10	20
01.49	Розведення інших тварин	10	20
81.30	Допоміжна діяльність у рослинництві	10	20
01.62	Допоміжна діяльність у тваринництві	10	20
02.10	Лісівництво та інша діяльність у лісовому господарстві	10	20
02.40	Надання допоміжних послуг в лісовому господарстві	10	20
03.12	Прісноводне рибальство	10	20
10.30	Виробництво м'ясних продуктів	10	20
10.41	Виробництво олії та тваринних жирів	10	20
10.61	Виробництво продукції борошномельно - круп'яної промисловості	10	20
10.92	Виробництво готових кормів для домашніх тварин	10	20
14.12	Виробництво робочого одягу	10	20
14.13	Виробництво іншого верхнього одягу	10	20
14.14	Виробництво спіднього одягу	10	20
14.19	Виробництво іншого одягу та аксесуарів	10	20
14.20	Виробництво хутра та виробів з хутра	10	20
15.20	Виробництво взуття	10	20
18.13	Надання інших послуг у поліграфічній діяльності	10	20
23.69	Виробництво інших виробів з бетону, гіпсу та цементу	10	20
23.70	Оброблення декоративного та будівельного каменю	10	20
25.71	Виробництво інших готових металевих виробів	10	20
33.12	Ремонт, технічне обслуговування і монтаж інших машин та	10	20

	устаткування для сільського і лісового господарства		
33.12	Ремонт і технічне обслуговування апаратури для приймання, запису та відтворення звуку і зображення	10	20
33.20	Монтаж і установлення апаратури для приймання, запису та відтворення звуку і зображення	10	20
31.90	Виробництво інших меблів	10	20
41.20	Будівництво будівель	10	20
42.21	Інші спеціалізовані будівельні роботи	10	20
43.21	Електромонтажні роботи	10	20
43.31	Штукатурні роботи	10	20
41.20	Будівництво доріг, аеродромів та улаштування поверхні спортивних споруд	10	20
43.34	Малярні роботи та скління	10	20
43.32	Столярні та теслярські роботи	10	20
45.20	Технічне обслуговування та ремонт автомобілів	10	20
46.18	Посередництво в спеціалізованій торгівлі іншими товарами	10	20
46.21	Оптова торгівля зерном, насінням та кормами для тварин	10	20
46.73	Оптова торгівля лісоматеріалами	10	20
46.90	Інші види оптової торгівлі	10	20
95.23	Ремонт взуття	10	20
95.21	Ремонт радіотелевізійної аудіо- та відеоапаратури	10	20
95.25	Ремонт годинників і ювелірних виробів	10	20
13.30	Оздоблення текстильних виробів	10	20
49.39	Інший пасажирський наземний транспорт, н.в.і.у.	10	20
79.11	Діяльність туристичних агенств	10	20
52.29	Інша допоміжна діяльність у галузі транспорту	10	20
53.20	Інша поштова та кур'єрська діяльність	10	20
65.11	Страховання життя	10	20
65.30	Недержавне пенсійне забезпечення	10	20
65.12	Інші види страхування крім страхування життя	10	20
68.20	Здавання в експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна	10	20
68.31	Агентства нерухомості	10	20
77.11	Надання в оренду автомобілів і легкових автотранспортних засобів	10	20
62.02	Консультування з питань інформатизації	10	20
58.21	Видання комп'ютерних ігор	10	20
95.11	Ремонт комп'ютерів і периферійного устаткування	10	20
02.40	Надання допоміжних послуг у лісовому господарстві	10	20
69.10	Діяльність у сфері права	10	20
69.20	Діяльність у сфері бухгалтерського обліку та аудиту, консультування у сфері оподаткування	10	20
73.20	Дослідження кон'юнктури ринку та виявлення суспільної думки	10	20
71.12	Діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг технічного консультування в цих цілях	10	20
74.20	Діяльність у сфері фотографії	10	20
82.99	Надання інших комерційних послуг:	10	20
	Відео, звукозапис, музичні послуги, виготовлення похоронних вінків	10	20

	Лабораторні аналізи молока	10	20
	Організація закупівель молока в підсобних господарствах	10	20
	Перетяжка меблів	10	20
	Ведення танцювальних гуртків	10	20
84.21	Міжнародна діяльність	10	20
86.21	Загальна медична практика	10	20
86.23	Стоматологічна практика	10	20
86.90	Інші види діяльності	10	20
75.00	Ветеринарна діяльність	10	20
79.90	Надання інших послуг із бронювання та пов'язана з цим діяльність	10	20
96.03	Організація поховань та надання суміжних послуг	10	20
93.13	Діяльність фітнес-центрів	10	20
52.21	Допоміжне обслуговування наземного транспорту	10	20

2.4. Податковий (звітний) період визначається відповідно до ст.294 Кодексу.

2.5. Порядок нарахування та строки сплати єдиного податку визначаються відповідно до ст.295 Кодексу.

II. До місцевих зборів належать:

1) туристичний збір.

1. Туристичний збір.

1.1. Платники збору визначаються відповідно до п.268.2 ст.268 Податкового кодексу України (зі змінами), (далі – Кодекс).

1.2. Ставка встановлюється у розмірі 1 відсотка до бази справляння збору.

1.3. База справляння збору визначається згідно з п.268.4 ст.268 Кодексу.

Базою справляння є вартість усього періоду проживання (ночівлі) в місцях, визначених підпунктом 268.5.1 цієї статті, за вирахуванням податку на додану вартість.

До вартості проживання не включаються витрати, вказані у пп.268.4.2 ст.268 Кодексу.

1.4. Податкові агенти:

Справляння збору здійснюється податковими агентами:

а) адміністраціями готелів, кемпінгів, мотелів, гуртожитків для приїжджих та іншими закладами готельного типу, санаторно-курортними закладами;

б) квартирно-посередницькими організаціями, які направляють неорганізованих осіб на поселення у будинки (квартири), що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;

в) юридичними особами або фізичними особами – підприємцями, які уповноважуються сільською, селищною або міською радою або радою об'єднаних територіальних громад, що створені згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, справляти збір на умовах договору, укладеного з відповідною радою.

1.5. Податкові агенти справляють збір під час надання послуг, пов'язаних з тимчасовим проживанням (ночівлею), і зазначають суму сплаченого збору окремим рядком у рахунку (квитанції) на проживання.

1.6. Порядок сплати збору, податковий період визначаються відповідно до п. 268.7 ст. 268 Кодексу.

1.7. Податковий агент, який має підрозділ без статусу юридичної особи, що надає послуги з тимчасового проживання (ночівлі) не за місцем реєстрації такого податкового агента, зобов'язаний зареєструвати такий підрозділ як податкового агента туристичного збору у контролюючому органі за місцезнаходженням підрозділу.

III. Акцизний податок з роздрібної реалізації підакцизних товарів

1. Платники податку визначаються відповідно до п.п.212.1.11 ст.212 Податкового кодексу України (зі змінами), далі Кодекс.
2. Об'єкт оподаткування визначається відповідно до пп.213.1.9 ст.213 Кодексу.
3. Встановити ставку податку відповідно до ст.215.3.10 Кодексу.

IV. Заключні положення.

1. Стягнення не внесених в установленний термін місцевих податків здійснюється згідно з чинним законодавством.
2. Надміру сплачені платниками суми місцевих податків і зборів зараховуються в рахунок майбутніх платежів.
3. Іноземні юридичні особи і громадяни сплачують місцеві податки і збори на рівних умовах з юридичними особами і громадянами України, якщо інше не передбачено міжнародними договорами та законодавством України.
4. Відповідальність за правильність обчислення, своєчасність сплати місцевих податків і зборів покладається на платників відповідно до чинного законодавства.
5. Контроль за сплатою місцевих податків і зборів здійснюється органами ДФС.
6. Зміни та доповнення до місцевих податків вносяться сільською радою.



Л.Перепеляк