



У КРАЇНА  
Вершино-Кам'янська сільська рада  
Новгородківського району  
Кіровоградської області

ШОСТА СЕСІЯ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

від 22 червня 2016 року

№ 71

село Вершино-Кам'янка

Про встановлення ставок місцевих  
податків на 2017рік.

Відповідно пункту 24 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст..10, п.12.3 ст.12, ст.ст. 266, 267 Податкового кодексу України № 2755 – VI від 02.12.2010 року ( зі змінами і доповненнями), Закону Верховної Ради України від 28.12.2014 року, № 71-VIII «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи»

сесія сільської ради  
В І Р І Ш И Л А :

1. Відповідно до Податкового Кодексу України встановити з 1.01.2017 року на території сільської ради такі податки:

- податок на майно;
- єдиний податок;
- акцизний податок.

2. Встановити ставки місцевих податків та зборів в слідуючих розмірах :

- відповідно до ст. 265 **Податок на майно** складається:
- податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;
- транспортного податку;
- плати за землю.

- ставка податку для об'єктів житлової та / або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичної особи платника податку
- а) для квартири / квартир незалежно від їх кількості загальна площа, яких перевищує 60 кв. м. та житлового /житлових будинків, загальна площа, яких перевищує 120 кв. м. - **0,2 відсотків** розміру мінімальної заробітної плати встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування;
- б) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток ( у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/ квартир та житлового будинку/ будинків, у тому числі їх часток) - більше 180 кв.м. **0,5 відсотків** розміру мінімальної заробітної плати встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування;
- для об'єктів не житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних осіб не залежно від місця розташування (зональності) у розмірі **0.003 відсотка** розміру мінімальної заробітної плати встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування;

- для об'єктів не житлової нерухомості, що перебувають у власності юридичних осіб не залежно від місця розташування (зональності) у розмірі **1 відсотка** розміру мінімальної заробітної плати встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв. метр бази оподаткування;
- для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності юридичних осіб, незалежно від місця розташування( зональності) у розмірі **1 відсотка** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного ( податкового ) року за 1 кв.метр бази оподаткування;-

Відповідно до п.п. 267.2. ст.. 267 об'єктом оподаткування **транспортним податком** є легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше п'яти років ( включно ) і середньоринкова вартість яких становить 750 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового ( звітного ) року. Така вартість визначається центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику економічного розвитку, за методикою затвердженою Кабінетом Міністрів України, виходячи з марки, моделі, року випуску, типу двигуна, об'єму циліндрів двигуна, типу коробки передач, пробігу легкового автомобіля та розміщується на його офіційному веб сайті. Ставка податку встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі 25000 ( двадцять п'ять тисяч) гривень на кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до підпункту 267.2.1 пункту 267.2 Податкового кодексу України.

Відповідно до п.293.2 ст.293 Податкового кодексу України встановити на території сільської ради ставки **єдиного податку** для фізичних осіб – підприємців, які здійснюють господарську діяльність, залежно від виду господарської діяльності, з розрахунку на календарний місяць

- **перша група** – фізичні особи – підприємці, які не використовують працю найманих осіб,здійснюють включно роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках та / або проводять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню, які зазначені у ст.291.7 Податкового кодексу України і обсягу доходу яких протягом календарного року не перевищує 300000 грн. в розмірі **10 відсотків** розміру мінімальної заробітної плати встановленої законом на 1 січня податкового ( звітного ) року;
- **друга група** - фізичні особи – підприємці, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/ або населенню, виробництво та/ або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства, за умови, що протягом календарного року відповідають сукупності таких категорій:
  - а) не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, одночасно не перевищує 10 осіб, обсяг доходу не перевищує 15000000 грн. в розмірі **20 відсотків** розміру мінімальної заробітної плати встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

До другої групи не відносяться фізичні особи – підприємці, які надають посередницькі послуги з купівлі, продажу, оренди та оцінювання нерухомого майна. Такі фізичні особи - підприємці належать виключно до третьої групи платників єдиного податку, якщо відповідають вимогам, встановленим для третьої групи Закону України від 04.11.2011 року № 4014.

Не можуть бути платниками єдиного податку фізичні особи – підприємці, які підпадають під дію ст.. 291.5 Податкового кодексу № 2755 – VI від 02.12.2010 року ( зі змінами);

Для платників **другої групи** встановити ставку єдиного податку в розмірі **15 відсотків** від мінімальної заробітної плати встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року які надають послуги:

- пов'язані з сільським та лісовим господарством;
- займаються торгівлею товарами промислової та продовольчої групи в сільській місцевості;

- рибальство та пов'язанні з ним послуги;
- ветеринарна діяльність;

Встановити ставку в розмірі 10 відсотків від мінімальної заробітної плати встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року для фізичних осіб – підприємців які надають послуги по виготовленню:

- швейних виробів за індивідуальним замовленням;
- виготовлення спіднього одягу за індивідуальним замовленням;
- послуги з виконання фоторобіт;
- послуги з оброблення плівок;
- займаються вирощуванням зернових та технічних культур;
- овочівництво, декоративне садівництво та вирощування продукції розсадництва;
- розведення великої рогатої худоби;
- розведення свиней;
- розведення птиці;
- діяльність риборозплідників і рибних ферм;
- послуги перукарень в сільській місцевості;

Встановити ставку єдиного податку в розмірі **20 відсотків** від мінімальної заробітної плати встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року для надання інших послуг не зазначених вище відповідно до ст. 291.7 Закону України № 4014 – VI від 04.11.2011 року.

У разі здійснення платниками єдиного податку першої і другої груп кількох видів господарської діяльності застосовується максимальний розмір ставки єдиного податку, встановлений для таких видів господарської діяльності.

У разі здійснення платниками єдиного податку першої і другої груп господарської діяльності на територіях більш однієї сільської ради, застосовується максимальний розмір ставки єдиного податку, встановлений цією статтею для відповідної групи таких платників єдиного податку.

Ставка єдиного податку встановлюється для платників єдиного податку першої, другої груп **у розмірі 15 відсотків**:

1. до суми перевищення обсягу доходу, визначеного для відповідної групи;
2. до доходу отриманого від провадження діяльності, не зазначеної у свідоцтві платника єдиного податку, віднесененої до першої або другої груп;
3. до доходу, отриманого при застосуванні іншого способу розрахунків, ніж зазначений у гл.1 розділу 14 Податкового кодексу України № 2755 – VI від 02.12.2010 р.;
4. до доходу, отриманого від здійснення видів діяльності, які не дають права застосовувати спрощену систему оподаткування.

#### **Податковий період:**

- для платників єдиного податку – календарний рік.

#### **Срок та порядок сплати податку**

Платники єдиного податку першої і другої груп сплачують єдиний податок шляхом здійснення авансового внеску не пізніше 20 числа (включно) поточного місяця.

Такі платники єдиного податку можуть здійснювати плату авансовим внеском за весь податковий (звітний) період (квартал, рік), але не пізніше як до кінця поточного звітного року. Сплата єдиного податку здійснюється за місцем податкової адреси.

Встановити на території сільської ради ставки для платників **акцизного податку**:

- для підакцізних товарів відповідно до п. 213.1.9, п.213.1 ст.213 Податкового кодексу № 2755- VI від 02.12.2010 року із змінами і доповненнями для суб'єктів господарювання роздрібної торгівлі підакцізних товарів в розмірі 5 відсотків.

Відповідно до ст. 269.1 Податкового кодексу України платниками **земельного податку** є:

по ст. 269.1.1 власники земельних ділянок, земельних часток (паїв);

по ст. 269.1.2 землекористувачі.

Відповідно до п.п.284.1 ст. 284, п. 274.1 ст. 274 зі змінами та доповненнями встановити ставку на земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено в розмірі:

- 0,03% на земельні ділянки житлового фонду;
- 0,1 % на земельні ділянки сільськогосподарських угідь;
- 0,03 % на багаторічні насадження( додаток – розрахунок 1 додається);
- 1% нормативної грошової оцінки земельної ділянки на землі комерційного використання;

- 1% нормативної грошової оцінки на земельні ділянки громадського призначення земельної ділянки;
- 1% нормативної грошової оцінки земель промисловості, зв'язку, оборони, енергетики та іншого призначення в межах населеного пункту;
- 0,0002 % від нормативної грошової оцінки площі ріллі по області на земельні ділянки, що відносяться до земель залізничного транспорту (крім земельних ділянок, на яких знаходяться окремо розташовані культурно – побутові будівлі та споруди та інші, які оподатковуються на загальних підставах)

Встановити ставку податку на земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної і комунальної власності) в розмірі 10 відсотків їх грошової оцінки.

Відповідно до п. 277.1 ст.277 встановити ставку за земельні ділянки, розташовані за межами населеного пункту, грошову оцінку яких не проведено, у розмірі 5 відсотків від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області .( додаток - розрахунок 2 додається).

3. Дане рішення довести до відома платників.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань планування, бюджету та фінансів.

Секретар сільської ради



Т.Ковалішина