



УКРАЇНА  
МОГИЛЬНЕНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

ШІСТНАДЦЯТА СЕСІЯ  
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

с. Могильне

від 17 лютого 2017 року

№ 173

Про приведення у відповідність  
до законодавства ставок податків  
на 2017 рік

У відповідності до Закону України „Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році» від 20 грудня 2016 року № 1791-VIII та «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо покращення інвестиційного клімату в Україні»

СІЛЬСЬКА РАДА ВИРІШИЛА :

Внести зміни до рішення сесії сільської ради від 08 липня 2016 року № 119 «Про встановлення місцевих податків» і затвердити його в такій редакції:

« 1. Встановити з 01.01.2017 року на території сільської ради місцеві податки:

1.1.Податок на майно.

1.2.Єдиний податок.

2. Затвердити Положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (додаток № 1).

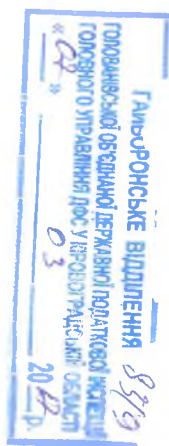
2.4. Встановити на території Могильненської сільської ради розмір податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для фізичних осіб за 1 кв. м. житлової площі об'єкта житлової нерухомості в таких розмірах :

а) для будинків, житлова площа яких перевищує 120 кв. м. – 0,0 % розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року ;

б) для квартир, житлова площа яких перевищує 60 кв. м., - 0,0% розміру мінімальної заробітної плати , встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року;

в) для різних видів об'єктів житлової нерухомості, сумарна житлова площа яких перевищує 180 кв. м. - 0,0 % розміру мінімальної заробітної плати , встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року,

2.5. Встановити на території Могильненської сільської ради розмір податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для юридичних осіб



за 1 кв. м. площі об'єкта нежитлової нерухомості в розмірі 0,1% мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року .

2.6. Передбачити, що база оподаткування об'єкта житлової нерухомості, що перебуває у власності фізичної особи – платника податку, зменшується :

- а) для житлового будинку – на 120 кв. м.
- б) для житлової квартири – на 60 кв. м.

2.4 Встановити пільги на майно державної та комунальної власності, до якої входять:

- а) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності держави або територіальних громад;
- б) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які розташовані в зонах відчуження та безумовного відселення, визначені законом ;
- в) будівлі дитячих будинків сімейного типу;
- г) садовий або дитячий будинок, але не більше одного такого об'єкта на одного платника податку ;
- д) об'єкти житлової нерухомості, які належать багатодітним сім'ям, у яких виховується троє і більше дітей, але не більше одного такого об'єкта на сім'ю;
- е) гуртожитки;
- є) житлова нерухомість непридатна для проживання, в тому числі у зв'язку з аварійним станом, визнана такою згідно з рішенням сільської ради;
- д) об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним такими відповідно до закону, дітям-інвалідам, які виховуються одинокими матерями (батьками), але не більше одного такого об'єкта на дитину;
- ж) об'єкти нежитлової нерухомості, які використовуються суб'єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що провадять свою діяльність в малих архітектурних формах та на ринках;
- з) будівлі промисловості, зокрема виробничі корпуси, цехи, складські приміщення промислових підприємств;
- и) будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників, призначені для використання безпосередньо у сільськогосподарській діяльності;
- і) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських організацій інвалідів та їх підприємств.

3. Звільнити від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, держустанови комунальної власності:

- сільську раду,
- сільський Будинок культури,
- загальноосвітню школу,
- дитячий навчальний заклад «Барвінок»,
- Святопокровську церкву,
- лікарську амбулаторію.

4. Затвердити ставки земельного податку ( додаток № 2).

5. Надати пільги по сплаті земельного податку для населення:

- інвалідам I-II гр. загального захворювання;

- сім'ям, які виховують 3-х і більше дітей,
- громадянам, члени сімей яких проходять строкову службу,
- громадянам, члени сімей яких проходять службу в зоні АТО,
- ліквідаторам аварії на ЧАЕС,
- громадянам, які є учасниками бойових дій,
- учасникам та інвалідам Великої Вітчизняної війни,
- пенсіонерами за віком.

6. Звільнити від сплати земельного податку держустанови комунальної власності:

- сільську раду,
- сільський Будинок культури,
- загальноосвітню школу,
- дитячий навчальний заклад «Барвінок»,
- Святопокровську церкву,
- лікарську амбулаторію.

7. Затвердити ставки єдиного податку ( додаток № 3)

8. Встановити ставки акцизного податку у розмірі 5 % від вартості ( з податком на додану вартість) реалізованих підакцизних товарів (згідно додатку № 4).

9. Встановити транспортний податок ( додаток № 5)

10. Оприлюднити проект рішення на інформаційному стенді сільської ради у відповідності із чинним законодавством України у сфері державної регуляторної політики.

11. Дане рішення набирає чинності з 01.01.2017 року.

12. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку сільської ради .

Сільський голова



С.П.Крайносвіт

**ЗГІДНО  
З ОРИГІНАЛОМ**

### Земельний податок

1. Згідно п.271.2 ПКУ ставка земельного податку становить для сільськогосподарських угідь – 0,3% від нормативно - грошової оцінки.

Ставка податку за 1 га нелісових земель, які надані в установленому порядку та використовується для потреб лісового господарства, встановлюється відповідно до ст.274 ПКУ в розмірі 1%.

Ставка податку за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) становить 1 %.

Ставка податку за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів, становить 0,3 % від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області.

Ставка податку за земельні ділянки енергетики, зв'язку, розташовані за межами населених пунктів, становить 3 % від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області.

Ставка податку за земельні ділянки енергетики, зв'язку, розташовані в межах населених пунктів, становить 1 % від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області.

2. Звільнити від сплати земельного податку держустанови комунальної власності:

- сільську раду,
- сільський Будинок культури,
- загальноосвітню школу,
- дитячий навчальний заклад «Барвінок»,
- Святопокровську церкву,
- лікарську амбулаторію.

3. Надати пільги по сплаті земельного податку для населення:

- інвалідам I-II гр. загального захворювання;
- сім'ям, які виховують 3-х і більше дітей до 18 років,
- громадянам, члени сімей яких проходять строкову службу,
- ліквідаторам аварії на ЧАЕС,
- громадянам, які є учасниками бойових дій,
- ветеранам війни,
- пенсіонерам за віком.

**ЗГІДНО  
З ОРИГІНАЛОМ**

Сільський голова

С.П.Крайносвіт

