

ОДИНАДЦЯТА СЕСІЯ ВЕРХНЬОІНГУЛЬСЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ БОБРИНЕЦЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Від 08 грудня 2016 року

с. Верхньоінгульське

РІШЕННЯ №80

Про затвердження ставок
земельного податку та наданих
пільг зі сплати земельного
податку для фізичних та юридичних
осіб на 2017 рік.

Керуючись Земельним Кодексом України, Податковим Кодексом України п.284.1 ст.284; п.282.1.4 ст.282, Бюджетним кодексом України ст.69,69.1, 71, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні»

Сесія Верхньоінгульської сільської ради вирішила :

1. Затвердити ставку земельного податку на 2017 рік відповідно до нормативно грошової оцінки, яка проіндексована станом на 01.01.2016 року на коефіцієнти індексації 1,2; 1,433 у гривнях за 1 га по селах Верхньоінгульське, Жовтнєве та технічної документації по нормативно грошовій оцінці земель сіл Оленівське, Степанівка та за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів на 2017 рік відповідно від нормативно грошової оцінки одиниці площі ріллі по області, яка проіндексована станом на 01.01.2016 на коефіцієнти індексації 1,2; 1,433 з послідуною індексацією станом на 01.01.2017 року (додаток № 1)

2. Затвердити пільги по сплаті земельного податку для фізичних та юридичних осіб:

Пільги щодо сплати податку для фізичних осіб

Від сплати земельного податку звільняються:

- інваліди першої і другої групи;
- фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;
- пенсіонери (за віком);
- ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту";
- фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи (I, II, III категорії);

Звільнення від сплати земельного податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії вищеперерахованих фізичних осіб, поширюється на одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм:

- для ведення особистого селянського господарства - незалежно від кількості земельних ділянок, сумарна площа яких - не більше як 2 гектари;

- для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у селах - не більш як 0,25 гектара;

- для індивідуального дачного будівництва - не більш як 0,10 гектара;

- для будівництва індивідуальних гаражів - не більш як 0,01 гектара;

- для ведення садівництва - не більш як 0,12 гектара.

- від сплати податку звільняються на період дії єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи.

Пільги щодо сплати податку для юридичних осіб

Від сплати податку звільняються:

- органи державної влади, органи місцевого самоврядування, а також організації, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності);
- дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів";
- релігійні та благодійні організації України, статуті (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями) та не займаються підприємницькою діяльністю.
- платники єдиного податку четвертої групи за земельні ділянки, які використовуються для ведення сільськогосподарського товаровиробництва (фермерські господарства).

3. Оприлюднити дане рішення згідно чинного законодавства.
4. Рішення набирає чинності та застосовується з 01.01.2017 року
5. Екземпляр рішення направити до Бобринецької об'єднаної державної податкової інспекції Головного управління ДФС у Кіровоградській області, для використання в роботі.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань планування бюджету та фінансів.

Сільський голова :



О.С.Руденко

Додаток №1 до рішення №80
одинадцятій сесії Верхньоінгульської сільської ради
сьомого скликання від 08 грудня 2016 року

| Назва населеного пункту | Нормативно-грошова оцінка 1га землі населеного пункту станом на 01.01.2016 року з урахуванням коефіцієнтів індексації 1,2;1,433 (грн.) | Відсоток до нормативно – грошової оцінки | Ставка земельного податку на 2017 рік за 1 га (грн.)з урахуванням коефіцієнтів індексації 1,2 ; 1,433 |
|--|--|--|---|
| с. Верхньоінгульське І економіко-планувальна зона | | | |
| землі під житловою забудовою | 693017,14 | 0,06 | 415,81 |
| землі громадського призначення | 485112 | 3 | 14553,36 |
| землі,що використовуються в комерційних цілях | 1732542,86 | 3 | 51976,29 |
| землі технічної інфраструктури | 343776,7 | 3 | 10313,30 |
| рілля | 29181,56 | 0,35 | 102,14 |
| с. Жовтнєве І економіко-планувальна зона | | | |
| землі під житловою забудовою | 454470,33 | 0,06 | 272,68 |
| землі громадського призначення | 318129,24 | 3 | 9543,88 |
| землі,що використовуються в комерційних цілях | 1136175,86 | 3 | 34085,28 |
| землі технічної інфраструктури | 368881,28 | 3 | 11066,44 |
| рілля | 29181,56 | 0,35 | 102,14 |
| с. Степанівка І економіко-планувальна зона | | | |
| землі під житловою забудовою | 450437,87 | 0,06 | 270,26 |
| землі громадського призначення | 315306,52 | 3 | 9459,20 |
| землі,що використовуються в комерційних цілях | 1126094,69 | 3 | 33782,84 |
| землі технічної інфраструктури | 310387,8 | 3 | 9311,63 |
| рілля | 29182,38 | 0,35 | 102,14 |
| с.Оленівське І економіко-планувальна зона | | | |
| землі під житловою забудовою | 299767,51 | 0,06 | 179,86 |
| землі громадського призначення | 209837,26 | 3 | 6295,12 |
| землі,що використовуються в комерційних цілях | 749418,75 | 3 | 22482,56 |
| землі технічної інфраструктури | 199043,7 | 3 | 5971,31 |
| рілля | 26883,23 | 0,35 | 94,09 |
| Рілля за межами | 32096,51 | 0,35 | 112,34 |
| землі технічної інфраструктури | 38328,58 | 5 | 1916,43 |
| землі залізничного транспорту | 38328,58 | 1,5 | 574,93 |

Сільський голова :

О.С.Руденко

