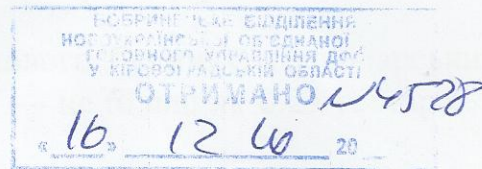


*Однінук Н.Б.
для виконання
16.12.16
Юрчук*



УКРАЇНА

Новомиколаївська сільська рада

Бобринецького району Кіровоградської області

Шоста сесія Новомиколаївської сільської ради

сьомого скликання

РІШЕННЯ

від 07 жовтня 2016 року

№ 51

с.Новомиколаївка

**Про затвердження ставок
земельного податку та наданих
пільг зі сплати земельного податку
для фізичних та юридичних осіб на 2017 рік**

Відповідно до ч.1 ст.59 та керуючись п.24 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 7, 10, 12 розділу I Податкового кодексу України

СЕСІЯ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити ставки земельного податку по населених пунктах Новомиколаївської сільської ради на 2017 рік відповідно до технічної документації по нормативно грошовій оцінці земель (с.с.Новомиколаївка, Степівка, Чигиринське), з урахуванням економіко-планувальних зон, та з урахуванням коефіцієнта індексації нормативної грошової оцінки, який буде встановлений законодавчими актами в 2017 році (додаток №1 додається).

2.Затвердити пільги зі сплати земельного податку фізичним та юридичним особам на 2017 рік:

Пільги зі сплати земельного податку для фізичних осіб.

Від сплати податку звільняються:

1. інваліди першої і другої групи;
2. фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;
3. пенсіонери (за віком);
4. ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»;
5. фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.І.ІІ. ІІІ категорії

Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб , поширюється на одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм:

1. для ведення особистого селянського господарства — у розмірі не більш як 2 гектари;

2. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка): у селах — не більш як 0,25 гектара, в місті — не більш як 0,10 гектара;

3. для індивідуального дачного будівництва — не більш як 0,10 гектара;

4. для будівництва індивідуальних гаражів — не більш як 0,01 гектара;

5. для ведення садівництва — не більш як 0,12 гектара.

6. Від сплати податку звільняються на період дії єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи.

Пільги щодо сплати земельного податку для юридичних осіб.

Від сплати податку звільняються:

1. Дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів.

2. Земельні ділянки органів державної влади та органів місцевого самоврядування, органів прокуратури, закладів, установ та організацій, військових формувань, утворених відповідно до Законів України, Збройні сили України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів.

3. Релігійні організації України, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, за земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення їх діяльності.

4. Земельні ділянки, які використовуються для ведення сільськогосподарського товаровиробництва платниками єдиного податку IV групи.

3. Довести це рішення до землевласників, землекористувачів та орендарів земельних ділянок шляхом розміщення на дошці оголошень Новомиколаївської сільської ради.

4. Дане рішення набирає чинності з 1 січня 2017 року.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, фінансів, власності.

Сільський голова



А.ЛИСОГОР

Додаток № 1
до рішення Новомиколаївської
сільської ради
від 07 жовтня 2016 року № 51

Назва населеного пункту	Назва економічно – планувальної зони, категорія земель		Вартість 1 га землі НГО2016 р к.інд-1.433	Відсоток	Ставка податку від НГО на 01.01. 2017р. грн./га.
с.Ново-миколаївка	I економіко – планувальна зона	Житлова забудова (присадибна ділянка)	510277	0,03	153,083
		Землі громадського призначення	357193,90	1	3571,939
		Землі комерційного призначення	1275692,4	1	12756,924
		Землі зайняті під об'єктами енергетики	427893,80	3	12836,814
		Землі зв'язку	510277	1	5102,77
		Землі, зайняті під господарськими дворами (складські приміщення)	510277	11	56130,47
		Рілля (землі сільськогосподарського призначення)	30414	0,3	91,242
	II економіко – планувальна зона	Житлова забудова (присадибна ділянка)	403603,75	0,03	121,081
		Землі громадського призначення	282522,60	1	2825,226
		Землі, зайняті під господарськими дворами (складські приміщення)	403603,75	11	44396,412
		Рілля (землі сільськогосподарського призначення)	30414	0,3	91,242
	III економіко – планувальна зона	Житлова забудова (присадибна ділянка)	435462,50	0,03	130,638
		Землі громадського призначення	304823,75	1	3048,237
		Землі, зайняті під господарськими дворами (складські приміщення)	435462,50	11	47900,875
		Рілля (землі сільськогосподарського призначення)	30414	0,3	91,242
с.Степівка	I економіко – планувальна зона	Житлова забудова (присадибна ділянка)	181845,40	0,03	54,554
		Землі громадського призначення	127291,80	1	1272,918
		Землі зайняті під об'єктами енергетики	122808,10	3	3684,243
		Землі, зайняті під господарськими дворами (складські приміщення)	181845,40	11	20002,994
		Рілля (землі сільськогосподарського призначення)	30414	0,3	91,242
		Рілля (землі сільськогосподарського призначення) за межами населених пунктів	31617,60	0,3	94,852
		Землі зайняті під об'єктами енергетики поза межами населених пунктів	38331,20	5	1916,56

Сільський голова

А.Лисогор

