



УКРАЇНА
ФЕДІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
БОБРИНЕЦЬКИЙ РАЙОН КІРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТЬ

Р І Ш Е Н Н Я
ОДИНАДЦЯТОЇ СЕСІЇ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

Від « 06 » жовтня 2016 року

№ 89

с. Федіївка

« Про затвердження ставок земельного податку
та надання пільг зі сплати земельного податку
юридичним та фізичним
особам на 2017 рік»

Відповідно до пункту 35 час 1 ст. 26^{ст} Закону України
«Місцеве самоврядування в Україні» та ст. 272.1, 274, 1.277, 283, 284.1,
податкового кодексу України та постанови КМУ №1085 «Про внесення змін
до методики нормативно-грошової оцінки земель сільськогосподарського
призначення та населених пунктів» від 31.10.2011 року Закону України про
внесення змін до податкового кодексу України від 17.07.2015 року
№ 654- У ІІІ ст. 281.1, 282, 282.1.4

ФЕДІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити ставки земельного податку на 2017 рік . (Додаток №1)
2. Затвердити пільги зі сплати земельного податку юридичним та фізичним на 2017 рік.

2.1. Встановити пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб.

Від сплати податку звільняються:

- 2.1.1 інваліди першої і другої групи;
- 2.1.2 фізичні особи , які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років
- 2.1.3. пенсіонери (за віком);
- 2.1.4 ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»;
- 2.1.5. фізичні особи, визнанні законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.(I,II,III категорії)
- 2.1.6 членам сімей I ступінь споріднення учасників АТО які загинули , під час проведення антитерористичної операції .

2.2 Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб пунктом 281.1 цієї статті, поширюється на одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм:

2.2.1 для ведення особистого селянського господарства - у розмірі не більш як 2 гектари;

2.2.2. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка): у селах - не більш як 0,25 гектара ;

2.2.3 для індивідуального дачного будівництва - не більш як 0,10 гектара;

2.2.4 для будівництва індивідуальних гаражів - не більш як 0,01 гектара;

2.2.5 для ведення садівництва - не більш як 0,12 гектара.

2.3 Від сплати податку звільняються на період дії єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи.

2.3. Встановити пільги щодо сплати земельного податку для юридичних осіб.

2.3.1. Від сплати податку звільняються:

2.3.2 Звільнити від сплати земельного податку державні, комунальні, бюджетні установи, організації які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів:

а) дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форм власності і джерел фінансування; заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту.

2.3.3. Платники єдиного податку IV групи за земельні ділянки , які вирощують для сільськогосподарського товаровиробництва .

4. Дане рішення набирає чинності з 01 січня 2017 року і діє протягом року

5. Контроль за виконання даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань бюджету, фінансів та власності .

6. Оприлюднити на сайті сільської ради та дощі оголошень , та в засобах масової інформації.

Сільський голова:



/Г.М. Дацун/

Додаток № 1
до рішення № 89
від 06.10.2016 року

Розрахунок ставок земельного податку по населенню на 2017 року

Назва населеного та категорія земель за функцією використання в економіко-планувальній зоні	Нормативна грошова оцінка 1 га земель населених пунктів станом на 01.01.2016 року (коеф. індек 1,20 грн / га та 1,433	Відсоток	Ставка податку на 2017 року
С. Федіївка			
1 економіко-планувальна зона			
Житловий фонд	725600,98	0,06%	435,36
Рілля	36195,60	0,2%	72,39
Багаторічні насадження	22720,94	0,2%	45,44
Пасовища	7232,22	0,2%	14,46
Землі громадського призначення	376237,43	3%	11287,12
Землі комерційного призначення	1343705,11	3%	40311,15
Землі реакційного призначення	268740,52	3%	8062,21
Землі технічної інфраструктури (РЕС)	460996,10	3%	13829,88
11 економіко-планувальна зона			
Житловий фонд	663503,36	0,06%	398,10
Рілля	36190,80	0,2%	72,38
Багаторічні насадження	22720,80	0,2%	45,44
Пасовища	7232,22	0,2%	14,46
111 економіко-планувальна зона			
Житловий фонд	580383,63	0,06%	348,23
Рілля	36190,80	0,2%	72,38
Багаторічні насадження	22720,80	0,2%	45,44
Пасовища	7032,22	0,2%	14,46
Землі технічної інфраструктури (РЕС)	460996,10	3%	13829,88
С. Височанове			
1 економіко-планувальна зона			
Житловий фонд	134200,45	0,06%	80,52
Рілля	31365,60	0,2%	62,73
Багаторічні насадження	20866,18	0,2%	41,73
Пасовища	6402,30	0,2%	12,80
Землі технічної інфраструктури (РЕС)	86409,90	3%	2592,30
С. Федорівка			
1 економіко-планувальна зона			
Житловий фонд	413662,68	0,06%	248,20
Рілля	31365,60	0,2%	62,73
Багаторічні насадження	20866,18	0,2%	41,73
Пасовища	6402,30	0,2%	12,80
Землі громадського призначення	242302,87	3%	7269
Землі реакційного призначення	172359,81	3%	5170,79
Землі технічної інфраструктури (РЕС)	286743,30	3%	8602,30
Рілля за межами	34672,45	0,2%	69,34

Сільський голова:

/ Г.М Дацун /

