



УКРАЇНА
МАНУЙЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
МАЛОВІСКІВСЬКОГО РАЙОНУ
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ДЕВ'ЯТА СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

від 23 червня 2017 року

№ 215

Про затвердження

ставок єдиного податку для першої та другої групи
фізичних осіб-підприємців на 2018 рік

На підставі статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись статтею 10 Податкового кодексу України та ст. 293 Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких інших законодавчих актів України щодо спрощеної системи оподаткування, обліку та звітності» Мануйлівська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити з 01 січня 2018 року єдиний податок для фізичних осіб-підприємців, зазначених у абзацах 1), 2) пункту 291.4 статті 291 Податкового Кодексу України.

Визначити платників податку, ставку податку, порядок обчислення податку, податковий період та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку.

1. Платниками єдиного податку є:

перша група – фізичні особи-підприємці, які не використовують працю найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках та/або провадять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню і обсяг доходу яких протягом календарного року не перевищує 300 000 гривень.

друга група - фізичні особи-підприємці, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства, за умови, що протягом календарного року відповідають сукупності таких критеріїв:

не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, одночасно не перевищує 10 осіб; обсяг доходу не перевищує 1500000 гривень.

2. Об'єктом оподаткування (базою оподаткування) є:

Розмір мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

3. Ставка податку:

1) для першої групи платників єдиного податку встановити ставку у розмірі 10 відсотків прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого на 01 січня звітного року.

2) для другої групи платників єдиного податку встановити ставку у розмірі 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати.

У разі здійснення платниками єдиного податку першої і другої груп кількох видів господарської діяльності застосовується максимальний розмір ставки єдиного податку, встановленої для таких видів господарської діяльності.

У разі здійснення платниками єдиного податку першої і другої груп господарської діяльності на територіях більш як однієї сільської, селищної або міської ради застосовується максимальний розмір ставки єдиного податку, встановлений цією статтею для відповідної групи таких платників єдиного податку.

• для власників, які володіють різними видами об'єктів житлової нерухомості разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/кварталу житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), шляхом зменшення оподаткування на 180 кв.м.

3. Ставка податку на об'єкти нежитлової нерухомості встановлюється в розмірі 0,1 % мінімальної заробітної плати, встановленої на 1 січня звітного року, за 1 кв.м.
4. Пільги з податку, що сплачується на відповідній території з об'єктів нежитлової нерухомості, встановлюється в залежності від майна, яке є об'єктом оподаткування, тобто, тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення;
5. Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів оподаткування, що перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника житлової нерухомості.

Податкове/податкові повідомлення-рішення про сплату суми/сум податку відповідні платіжні реквізити, зокрема органів місцевого самоврядування місцезнаходженням кожного з об'єктів житлової нерухомості, надсилаються (вручаються) платнику податку контролюючим органом за місцем його податкової адреси (місцем реєстрації) до 1 липня року, що настає за базовим податковим звітним періодом (роком).

Нарахування податку та посилення (вручення) податкових повідомлень-рішень про сплату податку фізичним особам – нерезидентам здійснюють контролюючі органи за місцезнаходженням об'єктів житлової нерухомості, перебувають у власності таких нерезидентів.

6. За наявності у власності фізичної чи юридичної особи – платника податку, загальна площа якого перевищує 300 квадратних метрів (для квартири) та/або 500 квадратних метрів (для будинку), сума податку, розрахована відповідно підпункту «г» пункту 266.7, 266.7.1. Закону України, збільшується на 25000 грн рік за кожен такий об'єкт житлової нерухомості (його частку).
7. Затвердити Положення про встановлення ставок податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки
8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань соціально-економічного та культурного розвитку, планування та обліку, з бюджету, фінансів, управління комунальною власністю та регуляторної політики.
9. Направити дане рішення до Маловисківського відділення Новоукраїнського ОД ГУ ДФС у Кіровоградській області для проведення нарахування.

Сільський голова



М.М. Баранік