

Соловьев О.Б.  
Дир. всеархивного  
в редак. Ф.

Надлацька сільська рада  
Тридцять восьма сесія шостого скликання

від 27 січня 2015 року

№ 534

с.Надлак

Про скасування рішення сесії  
сільської ради від 26 червня 2014 року № 478  
« Про податок на нерухоме майно,  
відмінне від земельної ділянки».

Заслухавши інформацію сільського голови Кожушко Л. щодо Закону України від 28.12.2014 року № 71-УІІ «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи».

Виходячи з вищезазначеного та у відповідності до ст.26 Закону України « Про місцеве самоврядування в Україні»

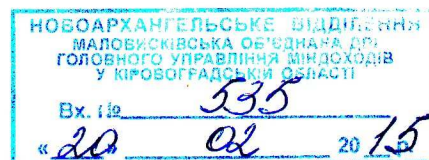
сільська рада

## В И Р І Ш И Л А :

Скасувати рішення сесії сільської ради від 26 червня 2014 року за № 478  
« Про податок на нерухоме майно , відмінне від земельної ділянки », в зв'язку з  
невідповідністю чинному законодавству.

СІЛЬСЬКИЙ ГОЛОВА

Л.Кожушко



Надпальська сільська рада

Тридцять восьма сесія шостого скликання

## Р І Ш Е Н Н Я

від 27 січня 2015 року

№ 535

с. Надпальк

Про встановлення податків на 2015 рік

У відповідності ст.265 Податкового Кодексу України та Закону України від 28.12.2014року №71-VIII «Про внесення змін до Податкового Кодексу України та деяких актів України (щодо податкової реформи)

сільська рада

## В И Р І Ш Е Н Н Я :

Встановити ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для фізичних та юридичних осіб, в тому числі і президентів, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості в таких розмірах за 1 кв.м. нерухомості:

- для квартир, житлова площа яких перевищує 60 кв. метрів – 0 відсоток розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року;
- для житлових будинків, житлова площа яких перевищує 120 кв. метрів - 0 відсоток розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року;
- на госпбудівлі (сараї, хлівні, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребні, навіси, котельні, трансформаторні підстанції, тощо) – 0 відсоток розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року;
- на об'єкти комерційної власності, які використовуються для здійснення господарської діяльності суб'єктами господарювання - 0 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року;
- на об'єкти комерційної власності, які не використовуються для здійснення господарської діяльності суб'єктами господарювання, а надаються в оренду – 0 відсоток

визначений для квартального звітнього (податкового) періоду строк, за місцезнаходженням об'єкта оподаткування.

5.2. Платник збору, який має підрозділ без статусу юридичної особи, що провадить діяльність із забезпечення паркування транспортних засобів на земельній ділянці не за місцем реєстрації такого платника збору, зобов'язаний зареєструвати такий підрозділ як платника збору в органі державної податкової служби за місцезнаходженням земельної ділянки.

5.3. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному кварталу.

## **Транспортний податок**

### **1. Платники податку**

1.1. Платниками транспортного податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, що відповідно до підпункту 267.2.1 пункту 267.2 цієї статті є об'єктами оподаткування.

### **2. Об'єкт оподаткування**

2.1. Об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, які використовувалися до 5 років і мають об'єм циліндрів двигуна понад 3000 куб. см.

### **3. База оподаткування**

3.1. Basis оподаткування є легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до підпункту 267.2.1 пункту 267.2 цієї статті.

4. **Ставка податку** встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі 25 000 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до підпункту 267.2.1 пункту 267.2 ст.267 ПКУ.

### **5. Податковий період**

5.1. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

### **6. Порядок обчислення та сплати податку**

6.1. Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів оподаткування фізичних осіб здійснюється контролюючим органом за місцем реєстрації платника податку.

6.2. Податкове/податкові повідомлення-рішення про сплату суми/сум податку та відповідні платіжні реквізити надсилаються (вручаються) платнику податку

контролюючим органом за місцем його реєстрації до 1 липня року базового податкового (звітного) періоду (року).

Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, податок сплачується фізичною особою-платником починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт. Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

6.3. Платники податку - юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцем реєстрації об'єкта оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 цього Кодексу, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, декларація юридичною особою-платником подається протягом місяця з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

6.4. У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом звітного року податок обчислюється попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому він втратив право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а новим власником - починаючи з місяця, в якому він набув право власності на цей об'єкт.

6.5. За об'єкти оподаткування, придбані протягом року, податок сплачується пропорційно кількості місяців, які залишилися до кінця року, починаючи з місяця, в якому проведено реєстрацію транспортного засобу.

## **7. Порядок сплати податку**

7.1. Податок сплачується за місцем реєстрації об'єктів оподаткування і зараховується до відповідного бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

## **8. Строки сплати податку**

8.1 Транспортний податок сплачується:

- а) фізичними особами - протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;
- б) юридичними особами - авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що настає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

## Туристичний збір

1. Туристичний збір - це місцевий збір, кошти від якого зараховуються до місцевого бюджету.

### 2. Платники збору

2.1. Платниками збору є громадяни України, іноземці, а також особи без громадянства, які прибувають на територію адміністративно-територіальної одиниці, на якій діє рішення сільської ради про встановлення туристичного збору, та отримують (споживають) послуги з тимчасового проживання (ночівлі) із зобов'язанням залишити місце перебування в зазначений строк.

2.2. Платниками збору не можуть бути особи, які:

а) постійно проживають, у тому числі на умовах договорів найму, у селі, селищі або місті, радами яких встановлено такий збір;

б) особи, які прибули у відрядження;

в) інваліди, діти-інваліди та особи, що супроводжують інвалідів I групи або дітей-інвалідів (не більше одного супроводжуючого);

г) ветерани війни;

г) учасники ліквідації наслідків аварії на Чорнобильській АЕС;

д) особи, які прибули за путівками (курсівками) на лікування, оздоровлення, реабілітацію до лікувально-профілактичних, фізкультурно-оздоровчих та санаторно-курортних закладів, що мають ліцензію на медичну практику та акредитацію центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері охорони здоров'я;

е) діти віком до 18 років;

є) дитячі лікувально-профілактичні, фізкультурно-оздоровчі та санаторно-курортні

заклади.

### 3. Ставка збору

3.1. Ставка встановлюється у розмірі 1 відсотка до бази справляння збору, визначеної пунктом 268.4 ст.268ПКУ.

#### 4. База справляння збору

4.1. Basis of levying is the value of the entire period of residence (overnight) in places, specified in subpoint 268.5.1 of this article, with the addition of the tax on the added value.

4.2. To the value of residence are not included expenses on food or domestic services (laundry, cleaning, ironing and pressing of clothes, shoes or linens), telephone bills, registration of passports, visas, compulsory insurance, expenses on oral and written translations, other documentally confirmed expenses, related to the rules of travel.

#### 5. Податкові агенти

5.1. Згідно з рішенням сільської ради справляння збору може здійснюватися:

а) адміністраціями готелів, кемпінгів, мотелів, гуртожитків для приїжджих та іншими закладами готельного типу, санаторно-курортними закладами;

б) квартирно-посередницькими організаціями, які направляють неорганізованих осіб на поселення у будинки (квартири), що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;

в) юридичними особами або фізичними особами - підприємцями, які уповноважуються сільською, селищною або міською радою справляти збір на умовах договору, укладеного з відповідною радою.

#### 6. Особливості справляння збору

6.1. **Податкові агенти** справляють збір під час надання послуг, пов'язаних з тимчасовим проживанням (ночівлею), і зазначають суму сплаченого збору окремим рядком у рахунку (квитанції) на проживання.

#### 7. Порядок сплати збору

7.1. Сума туристичного збору, обчислена відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал, сплачується щоквартально, у визначений для квартального звітного (податкового) періоду строк, за місцезнаходженням податкових агентів.

7.2. Податковий агент, який має підрозділ без статусу юридичної особи, що надає послуги з тимчасового проживання (ночівлі) не за місцем реєстрації такого податкового агента, зобов'язаний зареєструвати такий підрозділ як податкового агента туристичного збору у контролюючому органі за місцезнаходженням підрозділу.



7.3. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному кварталу.

## **Акцизний податок**

### **1. Платники податку**

Платниками податку є:

1.1. Особа - суб'єкт господарювання роздрібної торгівлі, яка здійснює реалізацію підакцизних товарів ;

1.2. Особа, виробник електричної енергії, яка має ліцензію на право здійснення підприємницької діяльності з виробництва електричної енергії і продає її поза оптовим ринком електричної енергії;

1.3. Особа - власник ввезеного на митну територію України транспортного засобу, що переобладнується у легковий автомобіль, з якого справляється акцизний податок.

Особи - суб'єкти господарювання роздрібної торгівлі, які здійснюють реалізацію підакцизних товарів підлягають обов'язковій реєстрації як платники податку контролюючими органами за місцезнаходженням пункту продажу товарів не пізніше граничного терміну подання декларації акцизного податку за місяць, в якому здійснюється господарська діяльність.

### **2. Об'єкти оподаткування**

Об'єктами оподаткування є операції з:

2.1. реалізації та/або передачі в межах одного підприємства підакцизних товарів (продукції) з метою власного споживання, промислової переробки, своїм працівникам, а також здійснення внесків підакцизними товарами (продукцією) до статутного капіталу;

2.2. реалізації суб'єктами господарювання роздрібної торгівлі підакцизних товарів.

2.3. оптового постачання електричної енергії;

2.4. переобладнання ввезеного на митну територію України транспортного засобу у підакцизний легковий автомобіль.

### 3. База оподаткування

214.1. У разі обчислення податку із застосуванням адвалорних ставок базою оподаткування є:

214.1.1. вартість (з податком на додану вартість) підакцизних товарів, що реалізовані відповідно до підпункту 213.1.9 пункту 213.1 статті 213 цього Кодексу.

### 3. Підакцизні товари та ставки податку

3.1. До підакцизних товарів належать:

спирт етиловий та інші спиртові дистиляти, алкогольні напої, пиво;

тютюнові вироби, тютюн та промислові замінники тютюну;

нафтопродукти, скраплений газ, речовини, що використовуються як компоненти моторних палив, паливо моторне альтернативне;

автомобілі легкові, кузови до них, причепи та напівпричепи, мотоцикли, транспортні засоби, призначені для перевезення 10 осіб і більше, транспортні засоби для перевезення вантажів;

електрична енергія.

3.2. Податок справляється з таких товарів та обчислюється за такими ставками:

ставка податку встановлюється за рішенням сільської ради, у розмірі 5 відсотків від суми реалізації підакцизних товарів.

### 4. Дата виникнення податкових зобов'язань

4.1. Датою виникнення податкових зобов'язань щодо реалізації суб'єктами господарювання роздрібної торгівлі підакцизних товарів, є дата здійснення розрахункової операції, відповідно до Закону України «Про застосування реєстраторів розрахункових операцій в сфері торгівлі, громадського харчування та послуг, а у разі реалізації товарів фізичними особами - підприємцями, які сплачують єдиний податок - є дата надходження оплати за проданий товар.

4.2. Датою виникнення податкових зобов'язань у разі здійснення переобладнання вантажного транспортного засобу, який відповідає товарній позиції 8704 згідно з УКТ ЗЕД, у легковий автомобіль, який відповідає товарній позиції 8703 згідно з УКТ ЗЕД, є



дата видачі документа про відповідність переобладнаного автомобіля вимогам безпеки дорожнього руху. У цьому випадку акцизний податок сплачується власником такого транспортного засобу не пізніше дати подання документів до органу внутрішніх справ України для реєстрації або перереєстрації такого транспортного засобу.

## 5. Особливості обчислення податку з тютюнових виробів

5.1 За наявності у місці торгівлі тютюновими виробами таких виробів одного найменування, на пачках, коробках та сувенірних коробках яких зазначені різні максимальні роздрібні ціни, продаж таких тютюнових виробів здійснюється за цінами, не вищими ніж ті, що зазначені на відповідних пачках, коробках та сувенірних коробках збільшеними на суму акцизного податку з реалізованих суб'єктами господарювання роздрібною торгівлі тютюнових виробів, тютюну та промислових замінників тютюну.

5.2. Суми податку перераховуються до бюджету суб'єктом господарювання роздрібною торгівлі, який здійснює реалізацію підакцизних товарів протягом 10 календарних днів, що настають за останнім днем відповідного граничного строку, передбаченого цим Кодексом для подання податкової декларації за місячний податковий період.

5.3 Особа - суб'єкт господарювання роздрібною торгівлі, який здійснює реалізацію підакцизних товарів сплачує податок за місцем здійснення реалізації таких товарів. Ставки податку встановлюються за рішенням сільської ради у відсотках від вартості (з податком на додану вартість), у розмірі 5 відсотків.

## 6. Складення та подання декларації з акцизного податку

6.1. Платник податку з підакцизних товарів (продукції), вироблених або переобладнаних на митній території України; імпортер алкогольних напоїв та тютюнових виробів; суб'єкт господарювання роздрібною торгівлі, який здійснює реалізацію підакцизних товарів; оптовий постачальник електричної енергії подає щомісяця не пізніше 20 числа наступного періоду контролюючому органу за місцем реєстрації декларацію акцизного податку за формою, затверджену у порядку, встановленому статтею 46 цього Кодексу. Надати копію цього рішення до Новоархангельського відділення Маловисківської МДПІ. Контроль за виконанням даного рішення залишаю за собою.

Сільський голова  Л. Кожушко

