



УКРАЇНА

НОВОСЕЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ОЛЕКСАНДРІЙСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ТРИНАДЦЯТА СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Від 30 січня 2017 року

№ 88

Про встановлення місцевих податків і зборів
на території Новоселівської сільської ради

Відповідно до ст.ст. 10, 12, 265, 266, 268, 268¹, 269-287, 293 Податкового кодексу України, п.п. 3, 4 Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році» №1798-VIII від 20.12.2016 року, п.п. 24, 28 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

сільська рада вирішила:

1. Встановити на території Новоселівської сільської ради ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, ставки земельного податку, ставки єдиного податку, ставки туристичного збору та ставки збору за місця паркування транспортних засобів відповідно до додатку «Ставки місцевих податків і зборів на території Новоселівської сільської ради» від 30 січня 2017 року.
2. Затвердити «Ставки місцевих податків і зборів на території Новоселівської сільської ради».
3. Вважати таким, що втратило чинність рішення сільської ради від 29.01.2015 року № 505 «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Протопопівської сільської ради», а також всі зміни та доповнення до цих рішень.
4. Встановити, що дане рішення набирає чинності з дня його прийняття, а нові ставки вступають в дію відповідно до п.12.3.4 ПКУ та до п. 4 Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році» №1798-VIII від 20.12.2016 року.
5. Рекомендувати Олександрійській ОДПІ забезпечити своєчасне та повне справляння всіх місцевих податків і зборів.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію Новоселівської сільської ради з питань бюджету, власності, приватизації.



Сільський голова

О.Кива

Олександрійська ОДПІ Головного управління ДФС у Кіровоградській області	
Вх. №	95/4
21	02 2017

Ставки місцевих податків і зборів на території Новоселівської сільської ради

1. Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

1.1. Ставки податку для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб:

№ з/п	Типи об'єктів житлової нерухомості	Ставка податку, %
1.	Житловий будинок-будівля капітального типу, споруджена з дотриманням вимог, встановлених законом, іншими нормативно-правовими актами, і призначена для постійного у ній проживання. Житлові будинки поділяються на житлові будинки садибного типу та житлові будинки квартирної типу різної поверховості. Житловий будинок садибного типу – житловий будинок, розташований на окремій земельній ділянці, який складається із житлових та допоміжних (нежитлових) приміщень	0,1
2.	Прибудова до житлового будинку – частина будинку, розташована поза контуром його капітальних зовнішніх стін, і яка має з основною частиною будинку одну (або більше) спільну капітальну стіну	0,1
3	Квартира – ізольоване помешкання в житловому будинку, призначене та придатне для постійного у ньому проживання	0,1
4.	Садовий будинок – будинок для літнього (сезонного) використання, який в питаннях нормування площі забудови, зовнішніх конструкцій та інженерного обладнання не відповідає нормативам, установленим для житлових будинків	0,1
5.	Дачний будинок – житловий будинок для використання протягом року з метою позаміського відпочинку	0,1

1.2. Ставки податку для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб:

№ з/п	Типи об'єктів нежитлової нерухомості	Ставка податку, %
1.	Будівлі офісні – будівлі фінансового обслуговування, адміністративно-побутові будівлі, будівлі для конторських та адміністративних цілей	0,3
2.	Будівлі торговельні – магазини, станції технічного обслуговування автомобілів, їдальні, кафе, закусочні, бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування, будівлі підприємств побутового обслуговування	1.0
3.	Господарські (присадибні) будівлі – допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, вбиральні, погребі, навіси.	0
4.	Господарські (присадибні) будівлі – допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать майстерні, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо	1.0
5.	Інші будівлі	0,5

2. Ставки земельного податку:

№ з/п	Цільове призначення	Ставка податку, %
1	Землі житлової забудови (присадибка)	0,03
2	Землі промисловості	2
3	Землі комерційного призначення	6
4	Землі громадської забудови	2
5	Під виробничими дворами і будівлями	1
6	Земельні ділянки транспорту і енергетики	5
7	Інші земельні ділянки	2
8	Земельні ділянки надані для потреб сільськогосподарського виробництва, водного та лісового господарства	3
9	Особисте селянське господарство фізичних осіб, в тому числі: рілля, пасовища та сіножаті	0,3
10	Земельна частка (пай)	1,0
11	Земельні ділянки для ведення садівництва	0,5
12	Інші сільськогосподарські угіддя	0,3

2.1. Пільги щодо сплати земельного податку для юридичних осіб.

- від сплати податку звільняються юридичні особи відповідно до ст. 282 ПКУ
- органи державної влади та органи місцевого самоврядування, заклади установи та організації, які повністю утримуються за рахунок коштів місцевих бюджетів;
- дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів місцевих бюджетів.

3. Ставки єдиного податку:

- для першої групи платників єдиного податку - у межах до 10 відсотків розміру прожиткового мінімуму; *(не перевищує 300000 гривень)*
- для другої групи платників єдиного податку - у межах до 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати. *(не перевищує 1500000 гривень)*

4. Ставка туристичного збору у розмірі ____ *(від 0,5 до 1 відсотка)* до бази справляння збору.

5. Ставка збору за місця для паркування транспортних засобів у розмірі ____ *(до 0,075% від МЗП)* за 1 кв.м. *(в день)*



О.Кива